

ZÁPIS č. 2

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 13. 12. 2018 od 19.00 hodin
v Javorné v „Penzionu U silnice“

Přítomni: dle prezenční listiny 9 členů ZM

Host: Mgr. Markéta Kotěšovcová

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: M. Kříž, D. Šedlbauer

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Možnost zpracování projektu dopravního značení
4. Revokace usnesení o zavedení služby Mobilního rozhlasu
5. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ a městyse Čachrov na rok 2019
6. Návrh střednědobého výhledu ZŠ a MŠ a městyse Čachrov na roky 2020 - 2022
7. Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2017/2018
8. Další postup při rekonstrukci chodníků v Čachrově
9. Revokace usnesení o směně a propachtování pozemků s firmou Český Real, a.s.
10. Nový ceník na těžbu dřeva JMP
11. Možnost mimosoudního vyrovnání s J. Kocurovou a K. Randákem
12. Rozpočtová opatření č. 10 a 11
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl M. Kříže a D. Šedlbauera a seznámil přítomné s programem zasedání. K. Randák navrhl doplnění programu o zprávu kontrolního výboru a schválení nového jednacího řádu. Starosta odpověděl, že kontrolní komise od ustavujícího zasedání zatím nezasedala. Jednací řád byl po důkladném doplňování, kterému bylo věnováno několik zasedání zastupitelstva, schválen v roce 2014 a je stále platný. Proto starosta navrhuje schválit Program a ověřovatele jak bylo navrženo
Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Ve dnech 15. a 16. 10. 2018 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření ÚSC Čachrov za rok 2018
Podle usnesení VH České spořitelny, a.s. o nuceném přechodu všech akcií vlastněných ostatními akcionáři na Erste Group Bank AG byla městysi vyplacena částka 929 961,51 Kč.

Dne 1. 12. 2018 proběhlo ve spolupráci městyse a SDH Čachrov rozsvícení vánočního stromu.
Dotace od K.Ú. Plzeňského kraje na radary a vybavení hasičů byly v pořádku vyúčtovány a akce je ukončena.

Dotace od K.Ú. Plzeňského kraje na chodníky a vodovod Javorná přišly na účet – částky 438 000,- Kč a 400 000,- Kč.

Dne 24. 11. 2018 proběhla Valná hromada Honebního společenstva Čachrov.

ad 3) Starosta informoval o možnosti zpracování projektu dopravního značení tak, jak již několikrát požadoval JUDr. Puchta. Vzhledem k tomu, že většina firem, které se tímto zabývá má sídlo na Moravě nebo v Praze, oslovil se žádostí o nabídku firmu SAFEROAD Czech Republik s.r.o. z Plzně, která navrhuje zpracování za cenu 37 500,- Kč bez DPH. Starosta navrhuje schválit
Schváleno 9 hlasy

ad 4) 1. 2. 2018 nebylo zastupitelstvem schváleno zavedení služby Mobilního rozhlasu. Vzhledem k tomu, že během roku opět vyvstala potřeba občany včas informovat o různých událostech (poruchy vody, vypínání el. energie a další), starosta navrhuje znovu jednat o této možnosti. Jedná se o službu rozesílající občanům SMS, e-maily a různé chytré aplikace. Při zaplacení částky na celé volební období, tedy 4 roky, je sleva 20%. K. Randák oponuje, aby si úřad vytvořil vlastní aplikaci – to by ovšem vyžadovalo také finanční prostředky. Proto starosta navrhuje schválit zavedení služby Mobilní rozhlas firmou Neogenia s.r.o. na 4 roky za cenu 15 920,- Kč bez DPH/rok, tedy celkem 63 680,- Kč + DPH.
Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 5) Starosta přednesl návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Čachrov na rok 2019 ve výši 1 000 000,- Kč – bez připomínek, navrhuje schválit
Schváleno 9 hlasy

Starosta přednesl návrh rozpočtu městyse Čachrov na rok 2019, rozpočet je navrhován jako schodkový, příjmy ve výši 13 400 000,- Kč, výdaje ve výši 15 200 000,- Kč, schodek rozpočtu ve výši 1 800 000,- bude kryt finančními prostředky minulých let. Starosta navrhuje schválit
Schváleno 9 hlasy

ad 6) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Čachrov na roky 2020 – 2022 dle přílohy, starosta navrhuje schválit
Schváleno 9 hlasy

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse Čachrov na roky 2020 – 2022 dle přílohy, starosta navrhuje schválit
Schváleno 9 hlasy

ad 7) Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2017/2018 přednesla ředitelka školy Mgr. Markéta Kotěšovcová, nikdo neměl žádné otázky
ZM vzalo zprávu na vědomí

ad 8) Starosta přednesl celou historii opravy chodníků od výběrového řízení až do současnosti, kdy jsou chodníky hotové pouze částečně. Chybí úseky, kde jsou třeba vyměnit kanalizační šachty. Do řešení situace zapojil i právního zástupce městyse a v současnosti se nabízí 3 možná řešení, jak postupovat dále:

1) rozvázat smlouvu se současným dodavatelem a vypsát nové výběrové řízení na dodělání chodníků a opravu šachet – tuto variantu právní zástupce nedoporučuje z obavy, že by se firma mohla soudit o dodělání zakázky a výsledek by byl nejistý

2) nechat vyměnit šachty současného dodavatele za cenu dle předložené nabídky s datem dokončení 31. 5. 2019 – tato varianta má riziko v tom, že není jiná nabídka na výměnu šachet

3) přerušení smlouvy se současným dodavatelem k 27. 11. 2018, firma zaplatí penále za 27 dní, tj. 54 000,- Kč a začátkem roku 2019 vypsát výběrové řízení na výměnu šachet s datem konečné realizace celého díla (chodník i šachty) do konce června 2019. Tuto variantu právník doporučil.

J. Kocurová měla dotaz, proč nebyla výměna šachet v zadávacím řízení na chodníky? Starosta odpověděl, že toto muselo být vypsáno na základě projektu, který nechávala zpracovávat ona a tím pádem se šachty musely řešit jako vícepráce.

Starosta navrhuje schválit variantu 3, tzn. uzavření dodatku č. 2 na akci „Rekonstrukce chodníků při silnici I/27 v Čachrově“ dle přílohy

Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel

Dále starosta žádá zastupitele o návrhy firem, které by měly být osloveny ve výběrovém řízení na výměnu šachet

ad 9) 13.9. 2018 byla schválena směna pozemku p.č. 382/1 za pozemek p.č. 390/1 a část pozemku p.č. 404/7, vše v k.ú. Čachrov, se společností Český Real, a.s. Tato směna byla ovšem podmíněna propachtováním pozemků p.č. 365/8, 365/9, 365/10, 365/13, 365/18, 365/42, 384/2, 394, 395, 396, 397, 398/2, 404/1, 404/8, 404/10, a částí pozemků p.č. 399/2 a 399/4 - vše v k.ú. Čachrov, s 5 - letou výpovědní lhůtou. ZM ovšem tehdy schválilo pouze 1 - letou výpovědní lhůtu a na toto Český Real, a.s. nepřistoupil. Vzhledem k tomu, že oba zmíněné smněné pozemky měštys potřebuje jako stavební parcely, starosta navrhuje schválit směnu pozemků
Schváleno 9 hlasy.

A dále navrhuje schválit pacht výše uvedených pozemků s 5 - letou výpovědní lhůtou

Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 10) Nový ceník na těžbu dřeva JMP přednesl odborný lesní hospodář V. Rendl. Navýšení odůvodnil především tím, že za ceny ze starého ceníku nechtěl pro měštys v lese téměř nikdo pracovat, ceny u jiných vlastníků lesa jsou vyšší, proto bylo třeba reagovat. K. Randák nechápe smysl existence takového ceníku, ceny za práci by domlouval individuálně. Starosta oponuje, že všechny obce či akciové společnosti v okolí ceník mají a jeho neexistence by mohla vést ke klientelismu. Proto navrhuje schválit ceník dle přílohy

Schváleno 7 hlasy, 2 hlasy zdržely

ad 11) Možnost mimosoudního vyrovnání s J. Kocurovou a K. Randákem – starosta konstatoval, že zastupitelům rozeslal veškeré dostupné materiály k této kauze, nemá tedy cenu je pro jejich obsáhlost jednotlivě předčítat a vyzývá oba jmenované k předložení jejich návrhu. J. Kocurová místo toho ovšem vyzývá jednotlivé zastupitele k odpovědi, zda byli seznámeni se všemi materiály, jestli je pochopili a zda si myslí, že s K. Randákem měštys poškodili.

Ing. J. Bejvl upozorňuje, že to, že měštys poškodili, je konstatováno v Usnesení Policie ČR a Státního zástupce, takže názor zastupitelů na tomto nic nezmění.

J. Kocurová odpovídá, že to z toho nevyplývá, načež J. Hřebec cituje vybrané pasáže z těchto usnesení.

Ve 20,45 se omlouvá Ing. V. Valeš, že musí odejít na jiné jednání.

K. Randák sděluje, že se mu přičí jakékoliv soudní jednání a navrhuje mimosoudní vyrovnání tak, že měštys stáhne svoji žalobu a zároveň si přeje o tomto hlasovat tajně. Starosta na to odpovídá, že stažení žaloby není mimosoudním vyrovnáním a dle schváleného jednacího řádu se hlasuje veřejně. Žádá tedy o opravdový návrh mimosoudního vyrovnání.

J. Kocurová navrhuje zaplatit 50% škody bez zaplacení nákladů na soud a právního zástupce měštys, K. Randák se k návrhu připojuje. Po krátké diskuzi nechává starosta hlasovat

Schváleno 4 hlasy, 4 hlasy proti

Návrh tedy nebyl schválen a starosta vybízí k předložení jiného návrhu. K. Randák tedy navrhuje, že zaplatí 50% škody a 50% nákladů na soud a právního zástupce. Starosta podává

protinávrh, že oba jmenovaní zaplatí 50% škody a 100% nákladů na soud a právního zástupce s tím, že vše bude zapláceno do konce roku 2018, aby mohla být žaloba včas stažena, a nechává o tomto protinávrhu hlasovat

Schváleno 6 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 12) Rozpočtové opatření č. 10/2018 v pravomoci starosty dle přílohy – vzato na vědomí
Rozpočtové opatření č. 11/2018 dle přílohy – starosta navrhuje schválit

Schváleno 8 hlasy

ad 13) Různé

Městys Čachrov v dřívějších dobách provozoval tzv. hospodářskou činnost, do které patřil např. minibus, který už nevlastní a dále dovozy občanům. Ty jsou zachovány i nadále, ale mohou spadat pod hlavní činnost, proto bylo auditory doporučeno hospodářskou činnost zrušit. Starosta proto navrhuje zrušení hospodářské činnosti v celém rozsahu, zrušení běžného účtu hospodářské činnosti a převod prostředků do hlavní činnosti

Schváleno 8 hlasy

Bylo zjištěno, že již od roku 2007 je v inventurách vedena pohledávka ve výši 87 230,- Kč za obci Běšiny za vyúčtování neinvestičních nákladů na provoz školy. Starosta navrhuje odúčtování pohledávky z účetnictví městyse ve výši 87 230,- Kč vůči obci Běšiny, neboť pohledávka je již promlčená a dle sdělení obce Běšiny byla v minulosti již uhrazena

Schváleno 8 hlasy

ad 14) Diskuse:


P. Kroupar požádal městys o pomoc při žádosti o snížení rychlosti kolem jeho penzionu – starosta odpověděl, že městys pošle žádost na příslušné instituce

J. Kocurová zve zastupitele do Bradného podívat se na stav vody. Starosta odpověděl, že věc s vodou se řeší, hledají se ve spolupráci s odborníky různé varianty. U současného pramene je třeba udělat velký rozbor včetně radonu, který je objednan. Dále je pozván hydrogeolog, aby posoudil situaci na místě

V. Rendl k tomuto upozorňuje, že problémy s vodou by mohly nastat i v Jesení a že ve Vlčkově ví o pramenu, který by toto mohl řešit

ad 15) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání

Zapsala: Lenka Hřebcová 

Ověřili: M. Kříž 

D. Šedlbauer 

Starosta Josef Bejvl 