

ZÁPIS č. 10

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 6. 2. 2020 od 19.00 hodin
v Kunkovicích „U Sikstů“

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM

Hosté: Mgr. M. Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov

Mgr. M. Baumlová, učitelka ZŠ a MŠ Čachrov

T. Chmelík, místopředseda Krajské rady Junáka Plzeňského kraje

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: K. Kubát, D. Šedlbauer

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Účetní závěrka a inventarizační zpráva ZŠ a MŠ Čachrov za rok 2019
4. Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Čachrov za rok 2019 do fondů
5. Výběr zpracovatele změny č. 3 a 4 územního plánu městyse Čachrov
6. Žádost o poskytnutí příspěvku spolku Komunita Čachrov - spolek
7. Prodej části pozemku p.č. 1344/3 k.ú. Javorná na Šumavě – cena, nabyvatel
8. Záměr prodeje pozemku p.č. 30/7 a části pozemku p.č. 30/1 a záměr pronájmu zbylé části pozemku p.č. 30/1 – vše v k.ú. Javorná na Šumavě
9. Záměr prodeje částí pozemků p.č. 175/3 a 175/11 v k.ú. Kunkovice u Čachrova
10. Záměr prodeje částí pozemku p.č. 195/2 v k.ú. Kunkovice u Čachrova
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl K. Kubáta a D. Šedlbauera a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé schválení

Schváleno 8 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Byla podepsána objednávka na zpracování žádosti o dotaci na akci „Vodovod Čachrov – připojení studny Bradné“ a na zpracování projektové dokumentace na tuto akci

Byla podána žádost o dotaci z programu PSOV od Plzeňského kraje na akci „Oprava povrchu návsi v Kunkovicích“, odhadovaná cena 476 000,- Kč vč. DPH, zažádáno o 333 000,- Kč

V řešení je převod pozemků od ŘSD pod chodníky v Čachrově

Jsou k dispozici poukázky od Dr. Maxe pro občany starší 65 let

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Ředitelka školy Mgr. M. Kotěšovcová přednesla účetní závěrku a inventarizační zprávu ZŠ a MŠ Čachrov za rok 2019, starosta navrhuje schválit
Schváleno 8 hlasy

ad 4) Starosta přednesl návrh na rozdělení kladného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Čachrov za rok 2019 ve výši 5 346,45 Kč do fondů takto: 5 000,- Kč do fondu odměn a 346,45 Kč do rezervního fondu
Schváleno 8 hlasy

ad 5) Starosta seznámil přítomné s průběhem poptávkového řízení na zpracovatele změn č. 3 a 4 územního plánu městysu Čachrov – na obě změny bylo obesláno 7 architektů, 3 se omluvili pro zaneprázdněnost, 1 se neozval vůbec a zbylí 3 podali nabídku na změnu č. 3, na změnu č. 4 podali nabídku jen 2. Dne 30. 1. zasedala komise pro otevírání obálek a jako nejvýhodnější doporučuje zastupitelstvu ke schválení nabídky RNDr. Milana Svobody, cena za změnu č. 3 – 141 200,- Kč, cena za změnu č. 4 – 180 600,- Kč.
Schváleno 8 hlasy

ad 6) Členky spolku Komunita Čachrov – spolek promítly prezentaci akcí pořádaných v minulém roce a návrh akcí plánovaných na letošní rok.
Poté starosta přednesl zprávu o využití a vyúčtování prostředků přidělených na minulý rok, kde ne se všemi položkami může zastupitelstvo souhlasit. Rovněž další činnost spolku mimo pořádání besed (bojování proti výstavbě nové požární zbrojnice, sepisování petice s nepravdivými údaji, uveřejnění článku o místní škole rovněž s nepravdivými údaji) se nezdá zastupitelstvu příliš férové.
Po delší diskuzi a různých návrzích nakonec starosta navrhuje schválení poskytnutí příspěvku na činnost spolku Komunita Čachrov – spolek na první pololetí roku 2020 ve výši 10 000,- Kč.
Schváleno 8 hlasy

Zároveň starosta navrhuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem Komunita Čachrov – spolek na částku 10 000,- Kč a pověření starosty k podpisu této smlouvy
Schváleno 8 hlasy

ad 7) Na minulém zasedání byl schválen záměr prodeje části pozemku p.č. 1344/3 v k.ú. Javorná na Šumavě o výměře 187 m². Přítomný zástupce za žadatele pan T. Chmelík přednesl žádost o snížení ceny na 100,- Kč/m² z důvodu, že se jedná de facto o dobrovolnickou organizaci, která nemá moc prostředků. Starosta proto navrhuje schválit prodej této části pozemku spolku Junák – český skaut, Plzeňský kraj, z. s. za cenu 100,- Kč/m².
Schváleno 8 hlasy

ad 8) Žádost o koupi pozemku p.č. 30/7 a části pozemku p.č. 30/1 v k.ú. Javorná na Šumavě podala majitelka přílehlé nemovitosti K. Bartáková z důvodu zarovnání hranice svých pozemků. Starosta navrhuje schválit záměr tohoto prodeje
Schváleno 8 hlasy

V souvislosti s předchozím bodem dojde ke zmenšení pozemku p.č. 30/1 v k.ú. Javorná na Šumavě, který je v současné době pronajatý. Dosavadní nájemce souhlasí s prodejem části tohoto pozemku s tím, že nadále si bude chtít pronajmout zbylou část. Kvůli tomuto zmenšení je třeba schválit záměr pronájmu zbylé části tohoto pozemku a starosta navrhuje tento záměr schválit
Schváleno 8 hlasy


ad 9) Žádost o koupi částí pozemků p.č. 175/3 a 175/11 v k.ú. Kunkovice u Čachrova přednesl žadatel J. Duda, jedná se o části dlouhodobě zaplacené a chtěl by narovnat majetkové vztahy. Starosta navrhuje schválit záměr prodeje těchto částí
Schváleno 8 hlasy

ad 10) Žádosti o koupi částí pozemku p.č. 195/2 v k.ú. Kunkovice u Čachrova podali sousedé J. Škudrnová a manželé Kubátovi, jedná se rovněž o narovnání majetkových vztahů. Starosta navrhuje schválit záměr prodeje těchto částí pozemku. Zastupitel K. Kubát oznamuje, že je v této záležitosti ve střetu zájmů, proto se hlasování zdrží
Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 11) Různé
Společnost Prima Vizus, o.p.s. žádá o dar ve výši 1 500,- Kč na vyšetření zraku dětí v naší mateřské škole. Tato vyšetření probíhala i v minulých letech a rodiče to vítali, proto starosta navrhuje schválení tohoto daru
Schváleno 8 hlasy

ad 14) Diskuze
M. Valešová – opět se objevila černá skládka v bývalém lomu v Jesení, navrhuje umístění fotopasti
Z. Kraus, P. Bauer – dotaz na pozemky požární nádrže v Kunkovicích, starosta vysvětlil majetkové poměry a ubezpečil, že městyse opravdu nechce prodat nádrž, ale pouze malou část pozemků dle současného oplocení
PaedDr. Z. Hranáčová – dle jejího názoru je pozemek vedle úřadu městyse nevhodný pro výstavbu požární zbrojnice, navrhuje ji postavit místo skladu na posyp a techniku na „farském dvoře“. Zastupitelé odpověděli, že toto by nebylo tak jednoduché, jak si představuje a hlavně by tím vznikl nový problém – kam umístit techniku a posyp.

ad 15) Závěr
Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání

Zapsala: Lenka Hřebcová.....

Ověřili: K. Kubát.....

D. Šedlbauer.....

Starosta Josef Bejvl